



La Communauté de communes du Gévaudan (Lozère – EPCI de 10 000 hab)

Recrute pour Avril 2019

Un chargé de mission aménagement et développement territorial (H/F)

Poste à temps complet :
35 heures hebdomadaire

*Catégorie A ou B – Cadre d'emplois des attachés territoriaux ou des rédacteurs territoriaux.
Titulaire par voie de mutation ou de détachement ou à défaut par voie contractuelle.*



Contexte

Collaborateur direct de la Directrice Générale des Services, vous serez chargé de gérer les projets d'aménagement (PLUi, OPAH, AMI, immobilier d'entreprise, ZA, projet de revitalisation...) et de conduire les projets de développement local (politique locale du commerce, immobilier d'entreprise, atelier relais, contrat territorial, FISAC...). Vous apporterez également assistance et conseils juridiques auprès des services de la collectivité (argumentaires techniques, juridiques financiers).

Missions

- **Établir des argumentaires techniques pour arbitrer et opérer des choix stratégiques en cohérence avec les orientations politiques des élus (modes de gestion, missions, projets, ressources, plans d'actions).**
- **Alerter la collectivité sur les opportunités et sur les risques (techniques, juridiques, financiers etc) liés à une stratégie ou à un projet.**
- **Gérer l'ensemble des activités inhérentes à l'élaboration du PLUi**
 - Pilotage des travaux de bureaux d'études (coordination, suivi technique et administratif de la mission, respect du cahier des charges, animation de réunions de travail, actions de concertation)
 - Piloter et coordonner la finalisation et/ou modification des documents d'urbanisme en cours
- **Opérer le Suivi des dossiers d'aménagement du territoire et de développement économiques :**
 - Suivre la politique d'aménagement et les projets structurants du territoire
 - Suivre le contrat territorial porté par le PETR
 - Promouvoir et commercialiser l'immobilier d'entreprise et le foncier économique, en lien étroit, avec l'ensemble des acteurs départementaux
 - piloter la veille et le recensement des disponibilités en matière d'immobilier d'entreprise
 - Accompagner les porteurs de projets dans leurs projets d'implantation
 - Assurer en lien avec l'ensemble des partenaires, le pilotage local du commerce et élaborer un diagnostic

Profil

- Être titulaire d'un Bac +3 / 5 dans le domaine de l'aménagement et du développement local
- Expérience significative sur un poste similaire
- Avoir des compétences en matière de gestion de projet
- Avoir une bonne connaissance du fonctionnement des institutions et des collectivités territoriales
- Connaissance des procédures réglementaires et opérationnelles liées au développement économique
- Connaissance sur le domaine de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme
- Maitriser les outils bureautiques (Word, Excel, Outlook, internet).
- Qualités rédactionnelles et relationnelles
- Rigueur, autonomie et force de proposition
- Capacités d'analyse, de réflexion et d'organisation
- Sens du service public et reporting.

Conditions: Rémunération statutaire + régime indemnitaire + CNAS + Tickets restaurant + Participation prévoyance

Candidatures (CV + lettre de motivation + dernier arrêté ou notification de réussite au concours)

à adresser avant le Samedi 06 Avril 2019 par courrier à :

Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale de la Lozère

11 boulevard des Capucins – BP 80092 – 48003 MENDE CEDEX

ou par courriel : c.lagache@cdg48.fr

Recrutement effectué en collaboration avec le Centre de gestion de la fonction publique territoriale

